

UMOWA nr G.262.2.2025 (Wzór)
zawarta w dniu2025 r. roku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Sądem Okręgowym w Przemyślu z siedzibą przy ul. Konarskiego 6, 37-700 Przemyśl, posiadającym NIP: 795-23-48-286, REGON 180032167, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu, którego działa:

Marek Blama – Dyrektor Sądu

a

....., z siedzibą w przy ulicy
....., NIP:, REGON:, zwanym dalej

„**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... –

o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego – pn. „**WYMIANA KOTŁÓW GAZOWYCH DLA POTRZEB C.O. oraz C.W.U W BUDYNKU SĄDU REJONOWEGO W JAROSŁAWIU Z SIEDZIBĄ UL. JANA PAWŁA II 11, 37-500 JAROSŁAW**”

– na podstawie oferty Wykonawcy z dnia roku.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest „**Część I. – Dostawa i montaż dwóch kotłów gazowych kondensacyjnych (wymiana)**”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) stanowi załącznik do zapytania ofertowego.

§ 2

TERMIN I ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia, w terminie nie dłuższym niż do dnia od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy (dostarczyć, zamontować i uruchomić) przedmiot zamówienia w budynku Sądu Rejonowego w Jarosławiu, przy ul. Jana Pawła II 11.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować Przedmiot Umowy na własny koszt i własnymi siłami. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim zakresie i stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca zobowiązany jest do działania z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu zaleceń Zamawiającego oraz do odpowiedniego skoordynowania wszystkich etapów wykonania Przedmiotu Umowy – z realizacją części nr 1.
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy posiada wszelkie niezbędne certyfikaty oraz spełnia wszystkie określone obowiązującymi przepisami normy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Przedmiotu Umowy, który jest:
 - 1) Wysokiej jakości oraz fabrycznie nowy,
 - 2) wolny od wad fizycznych i prawnych oraz charakteryzujący się wysoką jakością;

- 3) zgodny z OPZ, a także z przepisami prawa obowiązującymi na terytorium RP;
- 4) kompletny, wyposażony w elementy techniczne, potrzebne do uruchomienia, gotowy do pracy bez jakichkolwiek dodatkowych zakupów, nieobciążony prawami podmiotów trzecich oraz pochodzący z oficjalnych kanałów sprzedaży w Polsce.

§ 3

ODBIORY

1. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony z uwzględnieniem poniższych zasad:
 - 1) W przypadku stwierdzenia zgodności Przedmiotu Umowy z wymaganiami określonymi w Umowie, w szczególności w OPZ oraz w złożonej ofercie, Zamawiający dokona odbioru i podpisze stosowny protokół odbioru.
 - 2) Protokół odbioru sporządzony zostanie w dwóch egzemplarzach, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 3) Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.
2. Zamawiający może odmówić odbioru i podpisania protokołu odbioru, jeżeli:
 - 1) Przedmiot Umowy jest niezgodny z Umową, lub
 - 2) Przedmiot Umowy jest uszkodzony, niekompletny albo niesprawny, lub
 - 3) Zamawiający stwierdził inne wady Przedmiotu Umowy niżeli wskazane w pkt 1-2.
3. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca dostarczy pełną dokumentację techniczną, wszelkie wymagane przepisami prawa atesty i certyfikaty oraz instrukcję obsługi w języku polskim.
4. W przypadku odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, Strony sporządzą protokół rozbieżności.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu należytego wykonania całości Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (..... złote groszy), w tym należny podatek.
2. Zmiana stawki podatku VAT nie stanowi zmiany Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę, związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty związane ze świadczeniami gwarancyjnymi oraz serwisowania w okresie gwarancji – rozumianego jako przeglądy, utrzymywanie funkcjonalności urządzeń, ich konserwacja itp..
4. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu należycie zrealizowanych dostaw.
5. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo na podstawie faktury, do której zostanie dołączona kopia podpisanego protokołu odbioru. Brak kopii protokołu odbioru stanowi podstawę do zwrotu otrzymanej od Wykonawcy faktury.
6. Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu.
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wszelkie należności Wykonawcy wynikające z umowy objęte są zakazem sprzedaży oraz cesji wierzytelności (w tym również odsetek) i nie mogą być przebrane na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi o partnerstwie publiczno-prywatnym, Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: ksiegowosc@przemysl.so.gov.pl

§ 5

GWARANCJA

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, na okres 2 lat liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru oraz poniesie koszty wszelkich czynności serwisowych niezbędnych do utrzymania uprawnień gwarancyjnych.
2. W przypadku dostarczenia wadliwego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Przedmiotu Umowy wolnego od wad w terminie nieprzekraczającym 7 dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia wady (telefon, e-mail do Wykonawcy), bez ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
3. Realizacja dostawy po terminie określonym w ust. 2 będzie traktowana jako zwłoka, z sankcjami przewidzianymi w § 8 ust. 1 pkt 3 Umowy.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem, że w przedmiotowym zakresie Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy – również w przypadku, gdy:
 - 1) zwłoka Wykonawcy w dostarczeniu Przedmiotu Umowy przekroczy 20 dni;
 - 2) suma naliczonych kar umownych przekroczy 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1;
 - 3) Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje postanowień Umowy i pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń Umowy – nie robi tego w wyznaczonym terminie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

§ 7

NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) w wysokości 1 % wartości brutto Przedmiotu Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy, względem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1;
 - 3) w wysokości 1% wartości brutto Przedmiotu Umowy z danego zamówienia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji uprawnień gwarancyjnych – w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 2.
2. Suma naliczonych kar umownych łącznie nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1.

3. Kary umowne przewidziane w Umowie za każde naruszenie naliczane będą osobno.
4. Uiszczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie stanowi następstwo siły wyższej.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych i odszkodowania z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, należności powstałych poprzez naliczenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 oraz innych wierzytelności wynikających z umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe oświadczenie nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
9. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczanie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1.

§ 9*

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza realizację części zamówienia podwykonawcom w następującym zakresie*:
..... (jeśli dotyczy).
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
4. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Wykonawca powołał się na zasoby następujących podwykonawców:..... * (jeśli dotyczy).

§ 10*

Podwykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy samodzielnie.

§11

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
2. Zmiana umowy może nastąpić na podstawie okoliczności, o których mowa w niniejszej umowie, tj. na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
3. Zgodnie z ust. 2, Strony mogą dokonywać zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w postanowieniach Umowy oraz w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający przewiduje następujące zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

- 1) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych;
- 2) zmiana wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT;
- 3) zmiany podmiotu, na rzecz którego ma być dokonana dostawa, pod warunkiem zmian organizacyjnych po stronie jednostek sądownictwa;
- 4) zmiany odpowiedniej jednostki sądownictwa będącej płatnikiem;
- 5) zmiana zaoferowanego sprzętu pod warunkiem zaistnienia przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, których nie mógł przewidzieć oraz pod łącznie spełnionymi następującymi warunkami:
 - a) zmiany na model lub wersję o parametrach i funkcjach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie i zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;
 - b) niezmienności wynagrodzenia umownego;
 - c) przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów przedmiotowych dla nowego sprzętu, w szczególności: karta katalogowa sprzętu lub oświadczenie producenta lub oświadczenie autoryzowanego przedstawiciela producenta celem potwierdzenia parametrów sprzętu;
 - d) uzasadnienia, że Wykonawca nie był w stanie przewidzieć przyczyn powodujących zmianę oferowanego urządzenia;
- 6) zmiana części składowych zaoferowanego urządzenia pod warunkiem zaistnienia obiektywnych przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy oraz pod następującymi warunkami:
 - a) zmiany na części składowe o parametrach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie;
 - b) pod warunkiem niezmienności wynagrodzenia umownego;
 - c) zmiany części składowej nie doprowadzą do spadku wydajności całego zestawu w porównaniu do części oferowanych pierwotnie.
5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany nieistotnej umowy, a za istotne zmiany uważa się te, o których mowa w art. 454 ust. 2 Pzp.

§ 12 Zastrzeżenie tajemnicy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji lub danych, jakie uzyskał w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których powziął podejrzenie, iż są informacjami lub danymi objętymi tajemnicą przedsiębiorstwa lub objętymi ochroną lub że jako takie są traktowane przez Zamawiającego lub jednostki sądownictwa.
2. Postanowień ust. 1 nie stosuje się w przypadku informacji objętych dostępem do informacji na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 902).
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako objętą tajemnicą.
4. W trakcie realizacji umowy lub po jej wykonaniu, Wykonawca każdorazowo zobowiązuje się do wskazania Zamawiającemu zakresu danych lub informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
5. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

6. Wykonawca oświadcza, że zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi zgodnie z prawem, w tym z rozporządzeniem w sprawie RODO i chroniło prawa osób, których prawa dotyczą.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Osobami uprawnionymi do roboczych kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy są:
 - Koordynator Zamawiającego: tel., e-mail:
 - Koordynator Wykonawcy: tel. e-mail:
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnych praw, obowiązków ani wierzytelności wynikających z Umowy.
3. Strony zobowiązują się do nieujawniania warunków, okoliczności i innych faktów związanych z niniejszą Umową, jej wykonaniem i treścią, z zastrzeżeniem przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.
4. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich uzyskanych informacji, w czasie realizacji Umowy.
5. Powyższe zobowiązania Stron pozostają w mocy również po rozwiązaniu niniejszej Umowy bezterminowo.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności przepisy ustawy Pzp, oraz Kodeksu Cywilnego.
8. Wszelkie spory wynikłe w związku z Umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowa została sporządzona języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
10. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Opis Przedmiotu Umowy (OPZ);
 - 2) Oferta Wykonawcy
 - 3) Wzór Protokołu odbioru.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Wzór protokołu odbioru

Protokół sporządzono dnia:

Działając na mocy umowy z dnia

po między

.....,

a

.....

Strony potwierdzają dostawę oraz wykonanie montażu, konfiguracji i uruchomienia oraz pełnej integracji z istniejącymi już systemami, a także odebranie bez uwag/z uwagami*:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

/wyspecyfikować kompletny system z podaniem jego całkowitej wartości/

Uwagi Zamawiającego/Wykonawcy*:

.....

.....

Odbioru dokonali:

1. W imieniu Zamawiającego:

.....

2. W imieniu Wykonawcy:

.....

Niniejszy protokół stanowi podstawę wystawienia faktury VAT.

Podpisy:

Zamawiający

Wykonawca

* Niepotrzebne skreślić